

Objekt – Nr. 13_1012 (bei Rückfragen bitte angeben)

Baugrundstück in ruhiger Lage von Bad Münstereifel-Schönau



Eckdaten

Ort:	53902 BAM-Schönau
Lage:	Rittersweg
Objektart:	Baugrundstück
Grundstück ca.:	932 m ²
Kaufpreis:	58.000,- €
Käuferprovision:	3,57% incl. MwSt.

Lage

Die Stadt Bad Münstereifel hat ca. 19.000 Einwohner und ist staatlich anerkanntes Kneipp-Heilbad.

Das angenehme Klima, der mittelalterliche Stadtkern, ein ausgefeiltes Kneipp- und Kurprogramm sowie unzählige Freizeitmöglichkeiten ziehen jährlich ca. 1 Million Besucher an. Das City Outlet Bad Münstereifel wird die Attraktivität der Kurstadt noch erhöhen.

Neben einem umfangreichen Kultur- und Freizeitangebot, laden zahlreiche Gastronomie-Betriebe zu jeder Jahreszeit zum Verweilen ein. Hervorragende ärztliche Versorgung und Einkaufsmöglichkeiten, alle Schulsysteme, sehr gute Bahn-, Bus- und Straßenverkehrsverbindungen sprechen für diese romantische Stadt mit seinen zahlreichen Nebenorten als Wohndomizil. Das Baugrundstück befindet sich in ruhiger Lage des beliebten Ortsteils Schönau.

Objekt

Die Bauparzelle hat eine Gesamtgröße von 932 m². In unmittelbarer Nachbarschaft befinden sich ansprechende Einfamilienhäuser. Wir empfehlen hinsichtlich der gewünschten Bebaubarkeit Rücksprache mit der zuständigen Baubehörde zu nehmen, wobei wir Ihnen selbstverständlich gerne behilflich sind.

